

Утверждаю
Генеральный директор
ООО «Ленинотгорские тепловые сети»

« 14 »  с/п/с/л 2025 г.
А.А.Хисматуллин

ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г. объектов теплоснабжения ООО «Ленинотгорские тепловые сети»
(в соответствии с приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. № 2234)

В отношении следующих объектов:

- 1.МБК № 3, г.Ленинотгорск, ул.Ленинградская 23а;
- 2.МБК № 8, г.Ленинотгорск, ул.Добролюбова 25;
- 3.МБК № 10, г.Ленинотгорск, п.Геофизиков,ул.Ст.Разина,2;
- 4 МБК № 11, г.Ленинотгорск, ул.Крупской 7а;
- 5.МБК № 12, ЦТП 42/55, г.Ленинотгорск, ул.Садриева 60а;
- 6.МБК № 13, г.Ленинотгорск, ул.Кутузова, 23 В;
- 7.МБК № 21, г.Ленинотгорск, ул.Шашина, 15В;
8. МБК № 22, г.Ленинотгорск, ул.Куйбышева 7а;
- 9.МБК №31, г.Ленинотгорск, ул.50 лет победы д.24, стр.1;
- 10.МБК № 41, г.Ленинотгорск, 2 пер. Стадионный,15;
- 11.МБК № 53, г.Ленинотгорск, ул.Октябрьская,194-3;
- 12.МБК №61, г.Ленинотгорск,ул.Набережная,1 д;
- 13.МБК № 63, г.Ленинотгорск,ул. Чайковского 11;
- 14.МБК «Старый город», г.Ленинотгорск, ул.Широкая, 15В;
- 15.МБК "Ромашкино", с.Тимашево, ул.Нефтепроводчиков, 20а;
- 16.МБК «Детский сад», г.Ленинотгорск,пр.Шашина, 65;
17. БМК Шугуровской участковой больницы, с.Шугурово, ул.Садовая, 6а;
18. Котельная Шугуровского ДС, с.Шугурово, ул.Кирова, 25;
19. Котельная жилого дома, с.Бакирово, ул.Нагорная, 4;
20. Котельная жилого дома, с.Бакирово, ул.Нагорная, 35.

№	Обязательное требование	Наличие подтверждающего документа	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1.	Обеспечить функционирование эксплуатационной диспетчерской и аварийной службы (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договора на техническое обслуживание, энергосервисные контакты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1. пункта 9 Правил Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 08.08.2012г. № 808 (далее-Правила организации теплоснабжения в РФ) (подпункт 9.3.2. пункта 9 Правил)	Начальник ЮПО Ялалова Л.Х.	15.07.2025г
2.		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями раздела 15 Правил Технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденный приказом Минэнерго России от 24.03.2003г. № 115 (далее –Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 9.3.3. пункта 9 Правил)	Начальник отдела кадров Иванова Э.В.	15.07.2025г
3.		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	Начальник ПТО Абдуллин Р.М.	15.07.2025г
4.		Утвержденное в соответствии с требованиями пункта 2.8.4. Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5. пункта 9 Правил)	Начальник ПТО Абдуллин Р.М.	15.07.2025г
5.	Обеспечить функционирование эксплуатационной диспетчерской и аварийной службы (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, предусмотренных пунктами 43-45 Правил технической эксплуатации, пунктом 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21.07.1997г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее –Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7. пункта 9 Правил)	Начальник ОПБиОТ Фокина Л.Г.	15.07.2025г
6.		Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21.07.1997г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее –Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7. пункта 9 Правил)	Начальник энергорайона 1,2,3 Иванов С.А., Акимов О.М., Габдуллин Ф.Х.	15.07.2025г
7.		Установление пунктами 2.1.2., 2.1.3. Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых	Начальник ОПБиОТ Фокина Л.Г.	15.07.2025г
8.				

9.	энергостановок, для объектов не отнесенных к ОПО и установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (подпункт 9.3.8. пункта 9 Правил)	Начальник ОПБиОТ Фокина Л.Г.	15.07.2025г	
10.	Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряд-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по наряд-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок, утвержденный приказом Минтруда России от 17.12.2020г. № 924н(подпункт 9.3.9. пункта 9 Правил) Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48. Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противопоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противопоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10. пункта 9 Правил)	Начальник энергорайона 1,2,3 Иванов С.А., Акимов О.М., Габдуллин Ф.Х.	15.07.2025г	
11.	Провести наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1. Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (пункт 9.3.11 пункта 9 Правил)	Начальник ТТО Абдуллин Р.М.	15.07.2025г
12.	осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования которых установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	Начальник КИПиА Логинов С.Н.	15.07.2025г
13.	Обеспечить качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок котловой воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включаемой режимные карты, утвержденный график хим.контроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)	Начальник ХВП Мордвинцева С.Н.	15.07.2025г

14.	Организовать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета) акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2023 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты проверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)	Начальник КИПиА Логинов С.Н.	15.07.2025г
15.	Обеспечить проверку качества строительства, реконструкции и или модернизации принадлежащих теплоснабжающим организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил N 115 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил N 115, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа - в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (при эксплуатации ОПО). (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)	Начальник ПТО Абдуллин Р.М. Начальник энергослужбы 1,2,3 Иванов С.А., Акимов О.М., Габдуллин Ф.Х.	15.07.2025г
16	Обеспечить надежное теплоснабжение потребителей (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования под избыточным давлением, с отметками о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию.	Начальник энергослужбы 1,2,3 Иванов С.А., Акимов О.М., Габдуллин Ф.Х.	15.07.2025г
17.		Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил N 115. (подпунктом 9.3.16. п.9 Правил)	Начальник энергослужбы 1,2,3 Иванов С.А., Акимов О.М., Габдуллин Ф.Х.	15.07.2025г
18.		Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил N 115 отражены результаты наблюдений за	Начальник энергослужбы	15.07.2025г

19.	техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб. (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)	1,2,3 Иванов С.А., Акимов О.М., Габдуллин Ф.Х.	15.07.2025г	
20.	Обеспечить надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытаний по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные <u>пунктом 6.2.32 Правил N 115.</u> (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	Начальник ПТО Абдуллин Р.М. Начальник энергорайона 1,2,3 Иванов С.А., Акимов О.М., Габдуллин Ф.Х.	15.07.2025г
21.		Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с <u>пунктом 6.2.16 Правил N 115.</u> (подпункт 9.3.19. пункта 9 Правил)	Начальник ПТО Абдуллин Р.М. Начальник энергорайона 1,2,3 Иванов С.А., Акимов О.М., Габдуллин Ф.Х.	15.07.2025г
22.		Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (шурфовки на тепловых сетях) (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами <u>6.2.34 - 6.2.37 Правил N 115.</u> (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	Начальник ПТО Абдуллин Р.М. Начальник энергорайона 1,2,3 Иванов С.А., Акимов О.М., Габдуллин Ф.Х.	15.07.2025г
		Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами <u>5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил N 115.</u> (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	Начальник ПТО Абдуллин Р.М. Начальник энергорайона 1,2,3 Иванов С.А., Акимов О.М., Габдуллин Ф.Х.	15.07.2025г

23.		Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил N 115. (подпункт 9.3.23 пункта 9 Правил)	Главный энергетик Мухомудинов Р.М	15.07.2025г
24.		Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил N 115. (подпункт 9.3.24. Пункта 9 Правил)	Начальник ПТО Абдуллин Р.М. Начальник энергорайона 1,2,3 Иванов С.А., Акимов О.М., Габдуллин Ф.Х.	15.07.2025г
25.		Копии документа (документов) (за исключением охраняемой законом тайны), подтверждающих поставку (поставки) основного топлива, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (подпункт 9.3.24. Пункта 9 Правил).	Начальник ПТО Абдуллин Р.М.	15.07.2025г
26.		Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил N 115 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н 9. (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)	Начальник ПТО Абдуллин Р.М.	15.07.2025г
27.	Обеспечить надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копии лицензий или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копии договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)	Начальник ОПБиОТ Фокина Л.Г.	15.07.2025г

28.	Выполнить мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или тепло-сетевой организации (пункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с Правилами выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. N 85, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении) (подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил)	Начальник ПТО Абдуллин Р.М., Начальник ОПБиОТ Фокина Л.Г.	15.07.2025г
29.	Разработать и согласовать с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил N 115 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии).	Начальник ОПБиОТ Фокина Л.Г.	15.07.2025г
30.	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральной	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, и пунктов 394, 396 - 399, 403 "Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением" влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний	Начальник ОПБиОТ Фокина Л.Г.	15.07.2025г

энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов <u>2.3.14</u>, <u>2.3.15</u>, <u>2.8.1</u>, <u>3.3.4</u> - <u>3.3.8</u>, <u>4.1.1</u>, <u>5.3.6</u>, <u>5.3.26</u>, <u>5.3.31</u>, <u>5.3.32</u>, <u>5.3.52</u>, <u>6.2.16</u>, <u>6.2.26</u>, <u>6.2.32</u>, <u>6.2.48</u>, <u>6.2.52</u>, <u>6.2.60</u>, <u>6.2.62</u>, <u>8.2.1</u> - <u>8.2.5</u>, <u>8.2.12</u>, <u>8.2.13</u>, <u>10.1.9</u>, <u>11.1</u>, <u>11.2</u>, <u>11.5</u>, <u>15.1.5</u> - <u>15.1.7</u> ПТЭТЭ и пунктов <u>394</u>, <u>396</u> - <u>399</u>, <u>403</u> "Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2. пункта 9 Правил)	исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (подпункт 9.2. пункта 9 Правил)		
--	---	--	--

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

№ п.п	Наименование показателя	Значения в отопительные периоды		
		2021 - 2022 г.г	2022 - 2023 г.г	2023 - 2024 г.г
1	Схема теплоснабжения город Ленингорск, Ленингорский район, РТ	имеется, утверждена	имеется, утверждена	имеется, утверждена
2	Система теплоснабжения	закрытая	закрытая	закрытая
3	Теплоноситель в системе теплоснабжения	вода подготовленная	вода подготовленная	вода подготовленная
4	Система по виду присоединения	двухтрубная	двухтрубная	двухтрубная
5	Температурный график отпуска тепловой энергии	62 /78	62 /78	62 /78
6	Удельный расход топлива на производство 1 Гкал кг у. т./Гкал	149,4	148,9	148,7
7	Удельное энергопотребление котельной на выработку 1 Гкал кВт.ч /Гкал	32,4	31,7	30,2
8	Потери тепловой энергии на тепловых сетях, Гкал	33,1	33,4	31,5
9	Выработано тепловой энергии, тыс. Гкал	271,4	266,2	263,51
10	Реализовано тепловой энергии (полезный отпуск) тыс. Гкал	233,382	224,961	227,162
11	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	0	0	0
12	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источнике тепловой энергии	0	0	0
13	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	0	0	0
14	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	0	0	0
15	Случаи снижения параметров давления	0	0	0
16	Даты начала и окончания отопительного периода	с 15.09.2021г. по 26.04.2022 г.	с 23.09.2022 г. по 25.04.2023 г.	с 02.10.2023 г. по 22.04.2024 г.
17	Продолжительность отопительного периода, кален. дни	223	214	203
18	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	-3 °С	-3,4 °С	-4,4 °С

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2025-2026г.г.

№/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	Организационно - технические мероприятия (составление приказов, заявок, поставка материалов и комплектующих)	Начальники отделов и служб	по утвержденному плану
Энергорайон №1 МБК № 3,8,11,31,53,61, «Старый город»			
1	Гидравлические испытания трубопроводов тепловых сетей.	начальник энергорайона №1, АДС	по утвержденному графику
2	Ликвидация порывов на тепловых сетях и сетях ГВС	начальник энергорайона №1, АДС	по утвержденному графику
3	Ремонт и замена запорной арматуры	начальник энергорайона №1, АДС	по утвержденному графику
4	Ремонт отмоستков и тепловых камер	начальник энергорайона №1, АДС	по утвержденному графику
5	Ревизия и ремонт теплотехнического, электросилового оборудования	начальник энергорайона №1, гл.энергетик	по утвержденному графику
6	Ревизия и ремонт газового оборудования, КИП и А	начальник энергорайона №1, нач. участка КИП и А	по утвержденному графику
7	Проверки вент.каналов и дымоходов (ВДПО)	начальник энергорайона №1	май -август
8	Проведение противоаварийных тренировок	начальник энергорайона №1, АДС	по утвержденному графику
Энергорайон №2 МБК №10,13,21,22,41, котельная №12, «Детский сад», «Ромашкино», ВНС-1, Ст.ПВНС			
1	Гидравлические испытания трубопроводов тепловых сетей	начальник энергорайона №2, АДС	по утвержденному графику
2	Ликвидация порывов на тепловых сетях и сетях ГВС	начальник энергорайона №2, АДС	по утвержденному графику
3	Ремонт и замена запорной арматуры	начальник энергорайона №2, АДС	по утвержденному графику
4	Ремонт отмоستков и тепловых камер	начальник энергорайона №2, АДС	по утвержденному графику
5	Ревизия и ремонт теплотехнического, электросилового оборудования	начальник энергорайона №2, гл.энергетик	по утвержденному графику
6	Ремонт насосного оборудования,эл.двигателей и запорной арматуры ВНС-1,Ст.ПВНС	начальник энергорайона №2, гл.энергетик	по утвержденному графику
7	Ревизия и ремонт газового оборудования, КИП и А	начальник энергорайона №2, нач. участка КИП и А	по утвержденному графику
8	Проверки вент.каналов и дымоходов (ВДПО)	начальник энергорайона №2	май -август
9	Проведение противоаварийных тренировок	начальник энергорайона №2, АДС	по утвержденному графику
Энергорайон №3			
1	Гидравлические испытания трубопроводов тепловых сетей	начальник энергорайона №3	по утвержденному графику
2	Ликвидация порывов на тепловых сетях	начальник энергорайона №3	по утвержденному графику
3	Ремонт и замена запорной арматуры	начальник энергорайона №3	по утвержденному графику

4	Текущий ремонт помещений котельных	начальник энергорайона №3	по утвержденному графику
5	Ревизия и ремонт теплотехнического, электросилового оборудования, газового оборудования	начальник энергорайона №3, гл.энергетик, нач.участка КИПиА	по утвержденному графику
6	Проверки вент.каналов и дымоходов (ВДХО)	начальник энергорайона №3	по утвержденному графику

Главный инженер:

А.В.Чоботко